

CONTRATO

- A) **CONSTRUTORA DOIS IRMÃOS IMPORTADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua: SETOR CENTRAL C 10 LOTE 12 EDIFICO CRIATIVA SALA 208, no município de BRASILIA - DF, inscrita no CNPJ: 42.893.478/0001-38 Insc. Estadual: 08.072.628/001-00 representado pelo Sócio-gerente: LEONARDO PAULO DE SOUZA brasileiro, SOLTEIRO, EMPRESARIO, residente e domiciliado na Av. CNB 03 LOTE 04 APTO 143 Bairro TAGUATINGA NORTE município de: BRASILIA - DF CPF: 082.470.162-30 RG: 4.403.047 SSP/DF, adiante denominado CONTRATANTE.
- B) **MICHAEL CARDOSO DE ASSIS**, pessoa física, brasileiro, SOLTEIRO, Engenheiro CIVIL, registro CREA-DF nº 23093/D-DF, residente e domiciliado na Av. Qnc 6 lote 1 apartamento 302 Bairro: TAGUATINGA NORTE no município: BRASILIA -DF CPF: 043.129.791-62 RG: 3.017.304 SSP/DF adiante denominado CONTRATADO.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O objeto do presente contrato é a prestação de serviços, pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, de assumir a função de Responsável Técnico pela empresa.

CLÁUSULA SEGUNDA: Prazo: A vigência é por prazo indeterminado a contar de sua assinatura. É facultado às partes rescindirem o contrato com aviso por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA TERCEIRA: A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CREA pela parte que teve a iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA, Art. 17 - A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado, a partir do momento em que:

- I - for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;
- II - for o profissional suspenso do exercício da profissão;
- III - mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício dessa função;
- IV - tiver o profissional o seu registro cancelado;
- V - ocorram outras condições que, a critério do CREA, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

§ 1º - A pessoa jurídica deve, no prazo de 10 (dez) dias, promover a substituição do responsável técnico.

§ 2º - Quando o cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo os requisitos previstos nesta Resolução, e os documentos pertinentes.

§ 3º - A baixa de responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

CLÁUSULA QUARTA: Jornada de trabalho: de 15 horas semanais.

CLÁUSULA QUINTA: Valor: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelos serviços efetivamente prestados a importância equivalente a CINCO mil e quinhentos reais (R\$: 5.000,00 , convertidos em reais, representando.

CLÁUSULA SEXTA: Condições de pagamento: Será mensal, com vencimento no dia 10 de cada mês, que será pago mediante recibo.

CLÁUSULA SÉTIMA: Foro: Para solução de eventuais litígios oriundos deste contrato as partes elegem o Foro de TAGUATINGA – DF com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

BRASILIA,DF , 19 OUTUBRO DE 2022 TAGUATINGA-DF



Leonardo paulo

LEONARDO PAULO DE SOUZA

CPF: 082.470.162-30



Micael Cardoso de Assis

MICAEL CARDOSO DE ASSIS.

CPF: : 043.129.791-62

Mateus Goulart
Auxiliar

6º OFÍCIO DE NOTAS DO DISTRITO FEDERAL
QSB 03, Lote 03, Taguatinga Sul - DF - CEP 72.015-530
Fone: 061 3352-0066
e-mail: cartorio6@oficiodenotas.com.br

RECONHEÇO como AUTÊNTICA a(s) firma(s) de:
[HwWw1JJ0]-LEONARDO PAULO DE SOUZA

TJDFT2022010131632TENU

Em testemunho da verdade.
TAGUATINGA-DF, 19 de Outubro de 2022
059-JEZIEL DE LIMA SILVA
ESCREVENTE

3º OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO CIVIL E PROTESTO DE TÍTULOS
CSA 24, LOTE 01 | TAGUATINGA SUL | CEP 72015-240 | DF
www.cartoriodepaguatinga.com.br | fone: 011 3044-8376 - 3044-158 | e-mail: cartorio3@terra.com.br
Titular: Eliete Martins da Costa

RECONHEÇO por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:
[HwWwF5L0]-MICAEL CARDOSO DE ASSIS

Em Testemunho da Verdade.
Taguatinga, 19 de Outubro de 2022
[] Yuri Araujo Martins da Costa - ESCRIVENTE
[] Lilian Moraes Ventura Máximo - ESCRIVENTE
TJDFT20220191188634CXAY
Para consultar o selo: www.tjdf.jus.br